

WIR SUCHEN

Investment Manager Logistik ^(m/w/d)

Scantum ist ein inhabergeführter Investment- und Asset Manager mit Sitz in Frankfurt am Main. Die Gesellschaft befindet sich in Gründung und ist auf den Ankauf und die Verwaltung von Logistik-, Light Industrial- und Last Mile-Immobilien in Deutschland spezialisiert. Hierbei liegt der Fokus im Aufbau einer deutschlandweiten Logistikinvestmentplattform mit einem Zielvolumen von ca. 300 Mio. Euro.

Ihr Aufgabenbereich:

- Übernahme des Marktscreenings, die Identifikation von Investitionsoportunitäten sowie die Durchführung der wirtschaftlichen Due Diligence und die Aufbereitung der Prüfungsergebnisse für die Investment-Empfehlungen
- Erstellung von DCF- und Investitionsrechnungen
- Analyse und Bewertung von Teilmärkten, Standorten und Immobilienqualitäten
- Steuerung der Due Diligence und die damit verbundenen externen Dienstleister (insbesondere des technischen und steuerlichen Bereichs)
- Selbständiges Führen von Vertragsverhandlungen sowie Koordination und Zusammenarbeit mit internen Fachabteilungen sowie externen Beratern
- Aufbau und Pflege von Netzwerken innerhalb der Teilmärkte
- Verantwortung für den reibungslosen Übergang der angekauften Immobilien in unsere Bestandsverwaltung

Das bringen Sie mit:

- 4-6 Jahre Berufserfahrung im Investment Management
- Gute Kenntnisse in finanzwirtschaftlichen, vertragsrechtlichen, steuerrechtlichen sowie betriebswirtschaftlichen Themen
- Aussagekräftiger Track Record an bereits begleiteten Transaktionen
- Gute Kenntnisse des deutschlandweiten Logistikimmobilienmarktes, sowohl aus der Vermietungs-, als auch Investmenttechnischen Perspektive
- Ein bestehendes Netzwerk (Makler / Eigentümer) in der deutschen Logistikimmobilienlandschaft
- Eine hohes Maß an Belastbarkeit und Flexibilität, in Verbindung mit Reisebereitschaft
- Hohes Maß an Eigenverantwortung, gepaart mit Teamfähigkeit für die Arbeit in interdisziplinären Teams

Was wir bieten:

- Attraktives Vergütungspaket
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Eigenverantwortliches Arbeiten
- Junges, dynamisches Team und regelmäßige Teamevents
- Sehr gute Entwicklungs- und Karriereperspektiven

Wir sind gespannt auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung.